

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье  
 Телефон: +7 (925) 010-47-97  
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 222699

РОССИЯ, МОСКВА, МКАД, 69-Й КИЛОМЕТР, 1

**Сдается офис**  
**519 816 рублей**

Предлагается в аренду офис. В помещениях выполнена прокладка систем слаботочных коммуникаций для телефонии и интернет-соединения. Установлены централизованная система кондиционирования воздуха и комплексная система пожарной сигнализации, соответствующие действующим нормам пожарной безопасности и санитарным требованиям. Техническое оснащение блока полностью соответствует установленным стандартам и регламентам.

Тип сделки	Аренда	Вход	Пропускная система
Тип недвижимости	Коммерческая		
Подтип	офис	Период оплаты	месяц
Метро	Волоколамская	Форма налогообложения	НДС включен
Путь до метро	Пешком	Электрическая мощность	50 кВт
Время до метро	10 мин.	Количество мокрых точек	1
Этаж	2	Отопление	Центральное
Этажей	6	Вентиляция	Приточная
Высота потолков	3 м.	Кондиционирование	Центральное
Общая площадь	322 м²	Пожаротушение	Сигнализация
Предоплата	1 месяц	Аптека	Да
Залог	100 %	Банкомат	Да
Срок аренды	длительный срок	Буфет	Да
Состояние	Офисная отделка	Минимаркет	Да
Тип парковки	Наземная	Медицинский центр	Да
Тип здания	Административное	Конференц-зал	Да
Планировка	смешанная	Кафе	Да
Стоимость парковки	6000 р.	Столовая	Да
Минимальный срок аренды	11	Фитнес-центр	Да
Тип договора	Прямая аренда	Центральная рецепция	Да
Тип здания	Нежилое	Добавлено	2025-10-29 12:04:23

